

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Aika 25.04.2022, klo 17:00 - 22:19

Paikka Kaupungintalo, kaupunginvaltuuston istuntosali / Teams-yhteys

Käsitellyt asiat

- § 50 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 51 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 52 Strategiset toimenpideohjelmat 2022-2023**
- § 53 Etelä-Savon lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-2023**
- § 54 Vuorohoidon linjaukset varhaiskasvatuksessa 2022**
- § 55 Esitys ryhmäperhepäiväkoti Untuvikkojen lakkauttamisesta**
- § 56 Sairilan rantaosayleiskaavan muutos / Huhtilammen palsta**
- § 57 Sairilan rantaosayleiskaavan muutos / Tertin kartano ja Ylimmäisen järven alueet**
- § 58 Mikkelin kaupungin maapoliittinen ohjelma 2022**
- § 59 Veturitallin alueen esisopimus - Mikkelin kaupunki ja Osuuskauppa Suur-Savo**
- § 60 Kaupunginjohtaja Timo Halosen irtisanoutuminen kaupunginjohtajan virasta**
- § 61 Valtuustoaloite: Mikkelin taajama - alueen lampien kunnostus ja raportointi**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Oskari Valtola, puheenjohtaja
Laura Hämäläinen, 1. varapuheenjohtaja
Minna Pöntinen, 2. varapuheenjohtaja
Eero Aho
Liisa Ahonen
Paavo Barck
Tanja Hartonen
Raimo Heinänen
Marita Hokkanen
Kati Häkkinen
Jukka Härkönen
Katriina Janhunen
Jatta Juhola
Pertti Karhunen
Heli Kauppinen
Jouko Kervinen
Anu M Kokkonen
Soile Kuitunen
Suvi Kähkönen-Valtola
Jarmo Lautamäki
Raine Lehtonen
Veli Liikanen
Olli Marjalaakso
Olli Miettinen
Sami Nalli
Katriina Noponen
Heikki Nykänen
Jenni Oksanen, poistui 19:01
Kirsi Olkkonen
Antti Pakarinen
Petri Pekonen
Jukka Pöyry
Pekka Pöyry
Anna Reponen
Juha Ropponen
Risto Rouhiainen
Armi Salo-Oksa
Jani Sensio
Arto Seppälä
Pirjo Siiskonen
Jaana Strandman, poistui 18:31
Jarno Strengell
Satu Taavitsainen
Petri Tikkanen
Jenni Tissari
Hannu Tullinen
Pirkko Valtola
Jaakko Väänänen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Mervi Eskelinen, varavaltuutettu
Ola Muttilainen, varavaltuutettu
Mikko Pöyry, varavaltuutettu
Juha Vuori, varavaltuutettu, saapui 19:02
Timo Karstu, varavaltuutettu, saapui 18:32

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri
Timo Halonen, kaupunginjohtaja
Heidi Hänninen, viestintäpäällikkö, poistui 18:31
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja
Tiia Tamlander, vt. talousjohtaja
Mikko Tuovinen, viestintäsuunnittelija
Noora Rauhala, nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö, poistui 18:31
Arja Väänänen, hyvinvointikoordinaattori, poistui 18:31
Seija Manninen, opetusjohtaja, poistui 19:30
Topiantti Äikäs, maankäyttöjohtaja, poistui 21:58
Merja Peltonen, asianhallintasihteeri

Poissa

Sami Järvinen
Jussi Marttinen
Tomi Sikanen
Tarja Poikolainen, kaupunginlakimies
-
Kokouksessa tauko klo 19.30-19.40

Allekirjoitukset

Oskari Valtola
Puheenjohtaja

Ari Liikanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Soile Kuitunen
Pöytäkirjantarkastaja

Suvi Kähkönen-Valtola
Pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa www.mikkeli.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

§ 50

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille ja julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa 20.4.2022.

Lisäksi kokouskutsu on julkaistu Mikkelin Kaupunkilehdessä 20.4.2022.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että kokouskutsu on julkaistu Mikkelin kaupungin verkkosivuilla 20.4.2022 ja Mikkelin kaupunkilehdessä 20.4.2022.

Suoritettua nimenhuudossa todettiin, että valtuutetut Sami Järvinen, Tomi Sikanen ja Jussi Marttinen olivat ilmoittaneet esteestä osallistua valtuuston kokoukseen ja heidän varajäsenikseen oli kutsuttu Mervi Eskelinen, Ola Mutttilainen ja Mikko Pöyry.

Todennettiin, että nimenhuudossa oli paikalla 48 varsinaista valtuutettua, 3 varavaltuutettua ja nuorisovaltuuston puheenjohtaja.

Koska kokouskutsu on julkaistu kuntalain edellyttämällä tavalla kaupungin verkkosivuilla ja valtuuston edellyttämällä tavalla valituissa ilmoituslehdissä sekä lähetetty vähintään neljä päivää aikaisemmin valtuutetuille, puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

§ 51

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan valtuutetut Soile Kuitunen ja Suvi Kähkönen-Valtola. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 173, 11.04.2022
Kaupunginvaltuusto, § 52, 25.04.2022

§ 52

Strategiset toimenpideohjelmat 2022-2023

MliDno-2021-3551

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 173

Valmistelijat / lisätiedot:

Aki Kauranen

aki.kauranen@mikkeli.fi

strategia- ja kehityspäällikkö

Mikkelin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.12.2021 § 186 hyväksynyt Mikkelin kaupunkistrategian vuosille 2022-2025. Samassa yhteydessä hyväksyttiin, että kevään 2022 aikana valmistellaan kaksi strategista toimenpideohjelmaa: Elinvoimaohjelma ja Hyvän elämän ohjelma. Lisäksi valtuusto päätti, että kehittämisalustoille (EcoSairila, Memory Campus, Kalevankangas ja Matkailu ja vapaa-aika) laaditaan omat kasvuohjelmat osana elinvoimaohjelman laadintaa. Työ käynnistettiin kaupunginhallituksen kokouksessa 10.1.2022 § 11.

Ohjelmatyön ohjausryhmänä on toiminut konserni- ja elinvoimajaosto, joka vuoden 2022 puolella käsitteli ohjelmia kokouksissaan 11.1., 26.1., 8.2., 22.2., 8.3 ja 22.3. ja lisäksi 5.4. järjestettiin erillinen strategiatyöpaja. Lisäksi ohjelmatyön valmistelu on ollut vakiopykälänä kaupungin johtoryhmän alkuvuoden 2022 kokouksissa.

Elinvoimaohjelmaa on valmisteltu yhteistyössä kaupungin omien (ml. Miksei) ja muiden alueen eri elinvoimatoimijoiden (ml. yrittäjät, kauppakamari, korkeakoulutoimijat ja 2. asteen koulutus) asiantuntijoiden kanssa. Ohjelmaa on käsitelty aiemmalla valtuustokaudella nimetyn elinvoimaohjelman seurantaryhmän kokouksissa ja lisäksi alueen keskeisten yritysten johtajille on järjestetty kaksi strategiaan liittyntä keskustelutilaisuutta. Elinvoimaohjelman valmisteluvastuu on ollut kaupunginjohtaja Timo Halosella ja valmistelua on koordinoanut strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen.

Hyvän elämän ohjelmaa on valmisteltu laajassa yhteistyössä, johon ovat osallistuneet kuntalaiset marraskuussa 2021 järjestetyssä asukasillassa. Valmistelussa ovat olleet säännöllisesti sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueen johtoryhmät sekä Hyvän elämän ohjelmaryhmä, joka koostuu kaikista kaupungin toimialojen sekä sidosryhmien edustajista. Evästyttä ohjelmatyöhön erityisryhmien osalta on kuultu vammais- ja vanhusneuvostoilta. Valmistelutyötä on johtanut sivistysjohtaja Virpi Siekkinen ja valmistelua koordinoanut hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen.

Valmistelun lähtökohtana on ollut johtaa joulukuussa hyväksytystä kaupunkistrategiasta molemmille ohjelmille keskeiset strategiset tavoitteet ja määritellä niille toimenpiteet seuraavalle kahdelle vuodelle. Tarkoituksena on, että ohjelmia tarkistetaan valtuustokauden puolella välissä.

Elinvoimaohjelmalle on määritelty seuraavat strategiset tavoitteet:

1. Kasvuohjelmat kehittämisalustoille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

2. Uusi liiketoiminta ja investoinnit
3. Osaava työvoima
4. Vaikuttavat korkeakoulutoiminnot
5. Verkostoituneet yritykset
6. Yrittäjien Mikkeli
7. Tiivistyvä kaupunkirakenne
8. Mahdollistava maaseutu
9. Resurssiviisas kiertotalous
10. Tyytyväinen asukas ja asiakas

Hyvän elämän ohjelman strategiset tavoitteet ovat:

1. Vaikuttavat palvelut
2. Elinikäinen oppiminen
3. Yhdyspintatyö
4. Monimuotoinen ja virikkeellinen ympäristö
5. Kulttuuri, taide ja liikunta läpileikkaavana
6. Väestön moninaisuus rikkautena ja elinvoiman lähteenä
7. Yhteisöllisyys ja osallisuus
8. Tapahtumakaupunki Mikkeli
9. Osallistuva budjetointi

Molempien ohjelmien tavoitteiden mukaiset toimenpiteet kahdelle seuraavalle vuodelle on kuvattu liitteessä. Lisäksi ohjelmakokonaisuuden loppupuolella liitteenä on kullekin kehittämisalustalle laaditut kasvuohjelmat.

Strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen ja hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen esittelevät ohjelmakokonaisuutta kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Elinvoimaohjelman, Hyvän elämän ohjelman sekä kehittämisalustoille valmistellut kasvuohjelmat.

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan asettamaan ja nimeämään keskeisten sidosryhmien asiantuntijoista koostuvat, operatiivista toimintaa ohjaavat ja seuraavat strategisten toimenpideohjelmien ohjausryhmät sekä kehittämisalustojen ohjausryhmät.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen ja hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen selostivat asiaa kaupunginhallitukselle ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkitään, että kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Liite Kv Strategiset toimenpideohjelmat
- 2 Liite Kv Äänestysluettelo

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Elinvoimaohjelman, Hyvän elämän ohjelman sekä kehittämisalustoille valmistellut kasvuohjelmat.

Päätös

Asiasta käydyin keskustelun aikana valtuutettu Kirsi Olkkonen esitti valtuutettu Antti Pakarisen kannattamana, että teknisenä korjauksena kohtaan 1.8 "Mahdollistava maaseutu" aluekeskusten listaan (Anttola, Haukivuori, Ristiina) lisätään myös Suomenniemi sekä Otava. Ei ole tarkoituksenmukaista rajata tiettyjä aluekeskuksia pois kaavatyöstä ohjelmatasolla.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko valtuutettu Kirsi Olkkosen esittämä tekninen korjaus hyväksyä yksimielisesti. Ei hyväksytty, joten puheenjohtaja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Kirsi Olkkosen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 20 jaa ääntä, 30 ei ääntä ja yksi tyhjä ääni. Liite 2.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys lisättynä valtuutettu Kirsi Olkkosen esittämällä teknisellä korjauksella on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Lisäksi valtuutettu Juha Ropponen teki valtuutettu Olli Marjalaakson kannattamana seuraavan toimenpideohjeen: "Mikkelin kaupunginhallitus tarkentaa nämä strategiset tavoitteet ja varmistaa, että strategiset tavoitteet ovat mitattavissa ja näin palvelevat organisaation johtamista.

Elinvoimaohjelmaan

1. Tavoitteeksi on asetettu 2500 uutta työpaikkaa, mutta se ei tietenkään voi toteutua kahdessa vuodessa. Vuonna 2020 mikkeliläisiä palkkaa saavia oli 20304 ja vuonna 2021 saajia oli 20515 eli kasvua 211 (1,0 %). Esitän, että tämä 2500 uutta työpaikkaa on vaalikauden tavoite ja sitä mitataan tulorekisteristä kuukausittain saadulla palkkaa saavien määrällä ja on kunkin vuoden kuukausien keskiarvo. Vastaavasti samasta lähteestä saadaan seurantatieto strategiassa määritellylle tavoitteelle kokonaispalkkasummasta, joka oli vuonna 2021 775,1 milj.€ ja jossa oli kasvua vuoteen 2020 verrattuna +35,5 milj.€ (+4,8 %) Strategiassa tavoite vuonna 2025 oli 850 milj.€
2. Määritellään kasvuohjelmien työpaikkamäärien lähtötasot 31.12.2021, jota seurataan vuosittain

Hyvän elämän ohjelmaan

3. Nykyisin asiakastytyväisyyskyselyt toteutetaan sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueella kahdesti valtuustokaudessa eli joka toinen vuosi. Tämä ei vastaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

modernin palveluorganisaation johtamisen ja kehittämisen tarvetta. Ohjelman puitteissa tulee suunnitella ja ottaa käyttöön tehokkaampi ja nopeampi tapa kerätä asiakaskokemusta.

4. Kunnille otetaan käyttöön hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen valtionosuuden lisäosa eli HYTE-kerroin vuoden 2023 alusta. HYTE-kerroin on kannustin, joka tarkoittaa, että kuntien rahoituksen valtionosuuden suuruus määräytyy osaksi niiden tekemän hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyön mukaan. Tämän ohjelman yhdeksi strategiseksi tavoitteeksi tulisi asettaa HYTE-kerroin tavoite, joka voisi olla 0,8-1,0. Tämä tarkoittaa, että Mikkeli saisi tämän HYTE-kertoimen avulla ylimääräistä valtionosuutta 700.000 – 900.000 € (17 €/asukas x 52000 asukasta x 0,8 = 707200 €)"

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Juha Ropposen esittämä toimenpideoite on ristiriidassa päätöksen kanssa, joten sitä ei voida ottaa huomioon.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan.

Merkitään, että strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen ja hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen selostivat asiaa kaupunginvaltuustolle ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkitään, että valtuutettu Jaana Strandman poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen ja hänen tilalleen saapui varavaltuutettu Timo Karstu.

Merkitään, että viestintäpäällikkö Heidi Hänninen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

Strategia- ja kehityspäällikkö Aki Kauranen, hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kasvatus- ja opetuslautakunta, § 40, 31.03.2022

Kaupunginhallitus, § 174, 11.04.2022

Kaupunginvaltuusto, § 53, 25.04.2022

§ 53

Etelä-Savon lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-2023

MliDno-2022-1213

Kasvatus- ja opetuslautakunta, 31.03.2022, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Seija Manninen

Seija.Manninen@sivistys.mikkeli.fi

opetusjohtaja

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on lakisääteinen suunnitelma, joka Etelä-Savossa on tehty ensimmäisen kerran maakuntatason suunnitelmana vuosille 2019-2021. Suunnitelma on nyt päivitetty vuosille 2022-2023. Suunnitelma koskee 0-29 vuotiaita lapsia ja nuoria sekä heidän perheitään. Suunnitelman päivityksestä on vastannut pienempi työryhmä, jossa on ollut edustajia maakunnan kunnista, sote kuntayhtymistä, kunnan sivistystoimen palveluista, järjestöistä ja seurakunnasta.

Suunnitelmaa laadittaessa on huomioitu lastensuojelulain 12 §, kansallinen lapsistrategia, nuorisotyön ja -politiikan ohjelma 2020-2023 sekä Etelä-Savon hyvinvointisuunnitelma 2021-2024, joka on vielä valmisteilla. Suunnitelman lähtökohdista on ollut ja on edelleen perhekeskustoiminta. Avoin toiminta, varhainen tuki ja palvelut verkostoidaan perheiden tarpeita vastaavaksi yhteensovitetuksi toimivaksi kokonaisuudeksi. Yhteisöllisiä kohtaamispaikkoja ja alueellisesti toimivia perhekeskuksia on perustettu ja perustetaan edelleen sekä niiden toimintaa edelleen vahvistetaan ja kehitetään.

Lapsen, nuoret ja perheet otetaan mukaan toimintaan ja palveluja kehittämään, toteuttamaan sekä arvioimaan. Lapsi- ja perheystävällistä toimintakulttuuria ja sen mukaisia toimintatapoja vahvistetaan. Kaikkien lasten, nuorten ja perheiden kanssa toimivien (kunta, sote, järjestöt, seurakunta, yksityiset) toiminta, resurssit ja palvelut yhteensovitetaan perhelähtöiseksi kokonaisuudeksi. Tarvittavista yhteistyörakenteista ja käytännöistä sovitaan perhelähtöisten integroitujen palvelujen tarjoamiseksi, yhteistyötä koordinoidaan ja johdetaan maakunnallisesti Hyvinvointisuunnitelman nykytilan kuvaus on päivitetty tilastojen ja kyselyiden osalta. Myös perheille tehdyn kyselyn tuloksia on hyödynnetty suunnitelmaa laadittaessa. Kyselyssä nousi esille esimerkiksi palveluiden parantamisessa liittyvät seuraavat asiat; sähköisen ajanvarausjärjestelmän kehittäminen, laajempi ja voimakkaampi palveluiden markkinointi, lisää nuorisotiloja ja nuorten vapaa-ajanviettomahdollisuuksia, matalan kynnyksen palveluita lisää, enemmän ilta- ja viikonloppuaikoja sekä enemmän edullisempia palveluja.

Painopisteisiin ja toimenpiteisiin ei ole tehty edelliseen suunnitelmaan verrattuna olennaisia muutoksia. Painopisteet ovat perhelähtöisyys, turvallisuus, osallisuus ja yhdenvertaisuus, varhainen tuki, vanhemmuuden, parisuhteen ja erotilanteiden tuki sekä tarpeisiin perustuvat palvelut. Suunnitelmaan kirjattuja toimenpiteitä ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

esimerkiksi aito kohtaaminen, hyvät elintavat: mm. elintapaohjaus, Neuvokas perhe – työskentely, omajuttu/harrastus kaikille, lapsi- ja perhelähtöinen vuorovaikutus: Lapset puheeksi, lasten ja nuortenvaikuttaminen: oppilaskunta, lastenparlamentti, nuorisovaltuusto, Etelä-Savon nuoret vaikuttajat, perheparlamentti, lapsivaikutusten arviointi osana päätöksentekoa.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja opetuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että esitelty Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2023 hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että opetusjohtaja Seija Manninen selosti asiaa kasvatus- ja opetuslautakunnalle.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 174

Valmistelijat / lisätiedot:

Seija Manninen

Seija.Manninen@sivistys.mikkeli.fi

opetusjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että esitelty Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2023 hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että opetusjohtaja Seija Manninen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Merkitään, että maankäyttöjohtaja Topiantti Äikäs saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Merkitään, että Petri Pekonen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana ja hänen varajäsenensä Katriina Noponen poistui kokouksesta.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 53

Liitteet

1 Liite Kv Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman painopisteet ja toimenpiteet

2 Liite Kv Etelä-Savon kouluterveystuloksia 2021

3 Liite Kv FinLapset

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että esitelty Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2023 hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutettu Jenni Oksanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana ja hänen tilalleen saapui varavaltuutettu Juha Vuori.

Merkitään, että opetusjohtaja Seija Manninen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.30-19.40.

Tiedoksi

Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualue/Virpi Siekkinen, Seija Manninen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja opetuslautakunta, § 36, 31.03.2022

Kaupunginhallitus, § 180, 11.04.2022

Kaupunginvaltuusto, § 54, 25.04.2022

§ 54

Vuorohoidon linjaukset varhaiskasvatuksessa 2022

MliDno-2022-1217

Kasvatus- ja opetuslautakunta, 31.03.2022, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Halinen

taina.halinen@sivistys.mikkeli.fi

varhaiskasvatusjohtaja

Mikkelin kaupungin varhaiskasvatuksen vuorohoidon linjauksia on käsitelty Kaupunginvaltuustossa § 18, 20.2.2017, Kaupunginhallituksessa § 116, 3.4.2017, Kasvatus- ja opetuslautakunnassa § 34, 27.4.2017, Kaupunginhallituksessa § 173, 15.5.2017 ja Kaupunginvaltuustossa § 53 22.5.2017.

Varhaiskasvatuslain uudistuminen 2018 ja Mikkelin laajennetun hoidon linjaukset Kasvatus- ja opetuslautakunta päätöksen § 140, 17.12.2020 päiväkotien aukioloajoista 1.8.2021 alkaen on huomioitu uusissa linjauksissa. Linjaukset on valmisteltu vuorohoitoa antavien yksiköiden esimiesten Anne Jukarainen, Satu Tirronen, Jaana Vartiainen ja Maarit Luukkonen sekä palvelukoordinaattorien Tarja Räsänen ja Minna Oksa kanssa yhteistyössä. Linjauksia on käsitelty palveluohjauksen yhteistyöryhmässä Pavessa syksyllä 2021.

Vuorohoidon linjaukset

Varhaiskasvatuslain (540/2018) 5 § mukaan kunnan on järjestettävä varhaiskasvatusta siinä laajuudessa ja sellaisin toimintamuodoin kuin kunnassa esiintyvä tarve edellyttää. Samassa pykälässä mainitaan niin ikään, että päiväkodin toiminta kalenterivuoden aikana ja aukioloaika vuorokaudessa on järjestettävä paikallisen tarpeen mukaan.

Varhaiskasvatus saa pääsääntöisesti kestää varhaiskasvatuslain (540/2018) 9 § mukaan enintään kymmenen tuntia yhtäjaksoisesti lukuun ottamatta vuorohoitoa, jossa päivittäinen kesto on lapsen tarpeen mukainen.

Varhaiskasvatuslain (540/2018) 13 § mukaisesti vuorohoitoa järjestetään iltaisin, öisin, viikonloppuisin ja arki- ja juhlapäivinä päiväkodeissa tai perhepäivähoidossa. Vuorohoitoa on järjestettävä tarpeen mukaisessa laajuudessa lapselle, joka tarvitsee sitä vanhemman tai muun huoltajan työssäkäynnin tai opiskelun vuoksi. Oikeus vuorohoitoon ei ole siis lapselle subjektiivinen oikeus.

Vuorohoitoa Mikkeliissä järjestetään arkisin ennen klo 6.00 ja klo 18.00 jälkeen, viikonloppuisin ja juhlapäivinä. Muut päiväkodit ovat pääsääntöisesti avoinna klo 6.30 - 17.00 ja joustavat aukioloajoissa tarvittaessa klo 6.00 - 17.30 välillä.

Vuorohoitoon ja laajennettuun hoitoon Naisvuoren päiväkodissa ei ole subjektiivista oikeutta. Vuorohoitoa tarjotaan ainoastaan huoltajan päätoimisesta opiskelusta tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

työstä johtuvan säännöllisen vuorohoidon tarpeen mukaan. Harrastustoiminta tai sen ohjaaminen ei oikeuta vuorohoitoon, mikäli se ei ole huoltajan työ. Vuorohoidon tarve arvioidaan tilannekohtaisesti. Poikkeuksena tästä on kuntouttava varhaiskasvatus, jota tarjotaan koulujen lukuvuoden aikana arkipäivisin, huomioiden lapsen vapaapäivät.

Vuorohoitoa tarjotaan ensimmäisellä luokalla olevalle vuorotyötä tekevien yksinhuoltajien lapsille tarpeen mukaan viikonloppuisin, ilt- ja yöhoitona koulujen toimintapäivinä maksimissaan 5 päivää/kuukausi.

Huoltajille tiedotetaan jo hakuprosessin aikana, että vuorohoidon tarpeen päätyttyä lapselle järjestetään paikka muualta kuin vuorohoitoryhmästä tai vuorohoitopäiväkodista niin pian kuin mahdollista, viimeistään seuraavan toimintakauden alusta tammi- tai elokuussa.

Mikäli hoidon tarve on äkillinen, voidaan kahden viikon järjestelyajalla vuorohoitopaikan puuttuessa lapselle osoittaa paikka muusta varhaiskasvatuspaikasta ja vuorohoito pyritään järjestämään mahdollisimman pian.

Jos perheellä on työstä tai opiskelusta johtuen satunnaista hoidontarvetta iltaisin, öisin tai viikonloppuisin, on heillä mahdollisuus saada lapselle tilapäistä vuorohoitoa ympärivuorokautisessa päiväkodissa. Jos lapsella on viikonloppuhoidon tarvetta, tulee hänellä olla viikolla korvaavat arkivapaat myös yhteishuoltajuuden kahden kodin tapauksissa.

Vuorohoidossa lapsen hoitoajat perustuvat huoltajien työvuoroihin. Lapsen hoitoajat ilmoitetaan Daisy Familyyn viimeistään edellisen viikon maanantaihin klo 9.00 mennessä. Loma-aikojen hoidontarpeen ilmoitusajankohdista kerrotaan erikseen.

Tämän jälkeen tulevia hoitoajan muutoksia ei välttämättä voida toteuttaa. Lapsella tulee olla kuukaudessa viikonloppujen ja arkipyhien verran vapaapäiviä. Peruutukset varattuihin hoitoaikoihin tulee ilmoittaa viipymättä.

Vuorohoidon esiopetusajat (4h/päivä) päätetään toimintasuunnitelman hyväksymisen yhteydessä vuodeksi kerrallaan esiopetuksen toimintapäivinä klo 8.30 – 17.30 välillä. On kuitenkin huomioitava, ettei lasten päiväkodissa oloaika tule kohtuuttoman pitkäksi.

Ruokailuajat ovat päiväkotikohtaisia. Päivällinen tarjotaan lapsille, jotka jäävät hoitoon klo 17.15 jälkeen. Mikäli vuorohoidon ruokailuajat eivät sovi lapsen hoitoaikoihin, huolehtivat huoltajat lapsen ruokailusta kotona.

Ympäri vuorokautinen hoito: päiväkodit Vilttihattu, Nuppula, Ristiina ja Kilikello

Ympäri vuorokautiset päiväkodit ovat auki huoltajien ennalta ilmoittaman tarpeen perusteella 24 tuntia vuorokaudessa pääsääntöisesti koko vuoden. Poikkeuksina juhannus ja joulukuu, jolloin Mikkeliissä Vilttihattu on avoinna, muut kiinni. Kilikello on kiinni myös heinäkuussa.

Lapsi voi olla ympäri vuorokautisessa päiväkodissa, kun molemmat huoltajat ovat työssä tai opiskelevat oppilaitoksessa iltaisin, öisin ja/tai viikonloppuisin.

Ympäri vuorokautisessa päiväkodissa lapsi voi tulla hoitoon aikaisintaan klo 4.45. Yöhoitoa tarvitsevat lapset tulevat ympäri vuorokautiseen päiväkotiin viimeistään kello

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

20.00 mennessä. Lapsi voi olla hoidossa huoltajan yövuoron jälkeen huoltajan tarvitseman lepoajan. Huoltajan yövuoron jälkeen tai ennen yövuoroa lapselle tarjotaan hoitoa huoltajan lepoa varten enintään 9 tuntia. Lapset, jotka eivät jää yöhoitoon, tulisi hakea klo 23.00 mennessä. Tarkemmin lapsen hoitoaikajärjestelyistä sovitaan varhaiskasvatusajan sopimuksen laatimisen yhteydessä. Lapsen varhaiskasvatussuunnitelmaan kirjataan lapsen ilta- ja yöhoidossa huomioitavat asiat.

Huoltajan tai sisaruksen sairauslomapäivinä lapsen hoitoajasta sovitaan erikseen siten, että hoitoaika sijoittuu pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 8.30 - 15.00. Vuorohoitoa ei tarjota huoltajan vapaapäivänä ja loma-aikoina. Lapsen sairastaessa tartuntatauti, huoltajan toivotaan hoitavan myös perheen muut lapset kotona. Muutoin terveiden sisarusten hoitoajaksi suositellaan sopivia varattuja hoitoaikoja.

Vilttihatun pk ei ole kenenkään lapsen lähipäiväkoti- tai esikoulu.

Laajennettu aamu- ja iltahoito: Naisvuoren päiväkoti

Aamu- ja iltahoitoa järjestävän päiväkodin päiväkotiryhmät ovat auki huoltajien ennalta ilmoittaman tarpeen perusteella arkisin klo 5.00 – 23.00 välisenä aikana.

Lapsi voi olla aamu- tai iltahoidossa, kun molemmat huoltajat ovat työssä tai opiskelevat oppilaitoksessa siten, että työstä tai opiskelusta johtuva hoidon tarve jatkuu säännöllisesti klo 5.00 – 6.30 tai 17.00 – 23.00 väliseen aikaan.

Naisvuoren päiväkoti ei ole kenenkään lapsen lähipäiväkoti tai -esikoulu.

Sekä laajennettua että päivällä tapahtuvaa hoitoa tarjoavat Kattilansillan, Lähemäen ja Rantakylän päiväkodit. Näissä päiväkodeissa hoidettavien lasten vanhemmat voivat olla myös päivätyössä.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja opetuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että esitetyt vuorohoidon linjaukset otetaan käyttöön viimeistään 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että kaupunginhallituksen edustaja Pirkko Valtola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 180

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Halinen

taina.halinen@sivistys.mikkeli.fi

varhaiskasvatusjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että esitetyt vuorohoidon linjaukset otetaan käyttöön viimeistään 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 54

Liitteet

1 Liite Kv Äänestysluettelo

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että esitetyt vuorohoidon linjaukset otetaan käyttöön viimeistään 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Satu Taavitsainen esitti valtuutettu Raine Lehkosen kannattamana linjauksia muutettavaksi siten, että vuorohoitoa tarjotaan ensimmäisellä ja toisella luokalla olevalle vuorotyötä tekevien huoltajien lapsille tarpeen mukaan viikonloppuisin, ilta- ja yöhoitona.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Satu Taavitsaisen esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 37 jaa ääntä ja 14 ei ääntä. Liite 1.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkittään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan.

Tiedoksi

Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualue / sivistysjohtaja Siekkinen,
varhaiskasvatusjohtaja Halinen, päiväkodinjohtajat Jukarainen, Vartiainen, Tirronen ja Luukkonen, varhaiskasvatuksen palvelukoordinaattorit Räsänen ja Oksa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja opetuslautakunta, § 35, 31.03.2022

Kaupunginhallitus, § 181, 11.04.2022

Kaupunginvaltuusto, § 55, 25.04.2022

§ 55

Esitys ryhmäperhepäiväkoti Untuvikkojen lakkauttamisesta

MliDno-2022-1164

Kasvatus- ja opetuslautakunta, 31.03.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Halinen

taina.halinen@sivistys.mikkeli.fi

varhaiskasvatusjohtaja

Kaupunginvaltuuston päätöksen 18.6.2018 § 71 mukaan 7.5.2018

Kaupunkirakenneselvityksen säästökeinona ryhmäperhepäiväkodit lakkautetaan ja lapset siirtyvät päiväkoteihin. Kaupunginhallituksen päätöksen 22.6.2020 § 231 TATU 2023 Talous ja tulevaisuus -ohjelman mukaan ryhmäperhepäiväkodit lakkautetaan ja lapset siirtyvät päiväkoteihin.

Untuvikkojen vuosikustannukset vuoden 2021 tilinpäätöksen mukaan ovat 107 182 euroa, mikä tekee 18 223 €/lapsi. Vastaava päiväkotilapsen vuosikustannus vuoden 2021 tilinpäätöksen mukaan on 12 425 €/lapsi.

Tuppuralassa sijaitsevan ryhmäperhepäiväkoti Untuvikkojen toiminta on ollut tauolla syksystä 2021 alkaen lasten vähyyden vuoksi. Kaikki lapset on sijoitettu päiväkoteihin ja henkilökunta on siirtynyt muihin yksiköihin. Ryhmäperhepäiväkodin toiminta lakkautetaan 1.4.2022 alkaen.

Henkilökunnan siirtymisissä on kuultu henkilökunnan toiveita. Lapset ovat hakeutuneet huoltajien haluamiin yksiköihin.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja opetuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ryhmäperhepäiväkoti Untuvikot lakkautetaan 1.4.2022 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Halinen

taina.halinen@sivistys.mikkeli.fi

varhaiskasvatusjohtaja

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että ryhmäperhepäiväkoti Untuvikot lakkautetaan 1.4.2022 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että henkilöstöjohtaja Petri Mattila ja sivistysjohtaja Virpi Siekkinen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 55

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että ryhmäperhepäiväkoti Untuvikot lakkautetaan 1.4.2022 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualue / päiväkodinjohtaja Hämäläinen, varhaiskasvatusjohtaja Halinen, sivistysjohtaja Siekkinen, toimistosihteerit Koistinen, Laaksonen, Liikanen, Liimatainen ja Komppa, taloussuunnittelija Kuuppo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 17,23.11.2021

Kaupunginhallitus, § 526,07.12.2021

Kaupunginhallitus, § 550,20.12.2021

Kaupunginhallitus, § 177,11.04.2022

Kaupunginvaltuusto, § 56, 25.04.2022

§ 56

Sairilan rantaosayleiskaavan muutos / Huhtilammen palsta

MliDno-2021-3603

Kaupunkikehityslautakunta, 23.11.2021, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti

minna.frosti@mikkeli.fi

kaavoitusinsinööri

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -yksikkö lähettää otsikossa mainitun 11. päivänä marraskuuta 2021 päivätyn rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Kaavamuutoksen on laatinut Insinööritoimisto Alpo Leinonen Oy maaomistajan aloitteesta.

Sairilan rantaosayleiskaava on hyväksytty 5.5.2003. Suunnittelualue sijaitsee Suuri Huhtilammen pohjoisrannalla noin kymmenen kilometriä Mikkelin keskustasta itään. Yleiskaavan muutos käsittää osan tilasta Huhtilammen palsta 491-434-29-25.

Kaavamuutos on tullut vireille 29.9.2021 päivätyllä kirjeellä, jonka liitteenä on ollut osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 29.9.2021 – 29.10.2021.

Määräaikaan mennessä OAS:sta saatiin yksi lausunto. Mielipiteitä ei esitetty.

Etelä-Savon ELY- keskuksen lausunnossa 21.10.2021 on esitetty mm., että kaavamuutoshankkeessa OAS:sta käy riittävän hyvin selville kaavahankkeen lähtökohdat sekä tavoitteet. Osalliset ja heidän vaikutusmahdollisuutensa on kuvattu OAS:ssa ja kaavaprosessin tavoitteellinen aikataulu ja prosessin kulku on selkeästi tuotu esille. ELY- keskuksella ei ole huomautettavaa OAS:n takia.

Kaavaluonnokseen ei tehty muutoksia lausunnon johdosta.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 491-434-29-25 (osa) Huhtilammen palsta, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittään, että Jaakko Väänänen ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 07.12.2021, § 526

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti
minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 491-434-29-25 (osa) Huhtilammen palsta, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 20.12.2021, § 550

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti
minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen kiinteistöllä 491-434-29-25 (osa) Huhtilammen palsta, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 177

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Kaavaehdotus oli nähtävillä 12.1.-14.2.2022. Nähtävilläoloaikana saatiin kaksi lausuntoa. Lausunnot antaneilla Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja Etelä-Savon pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa rantaosayleiskaavan muutoksen ehdotuksen takia. Muistutuksia ei jätetty.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen koskien osaa tilasta 491-434-29-25 Huhtilammen palsta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 56

Liitteet

1 Liite Kv Huhtilammen palsta royk muutos 25.4.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen koskien osaa tilasta 491-434-29-25 Huhtilammen palsta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon Ely-keskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 5,02.11.2021
Kaupunkikehityslautakunta, § 18,23.11.2021
Kaupunginhallitus, § 527,07.12.2021
Kaupunginhallitus, § 551,20.12.2021
Kaupunginhallitus, § 176,11.04.2022
Kaupunginvaltuusto, § 57, 25.04.2022

§ 57

Sairilan rantaosayleiskaavan muutos / Tertin kartano ja Ylimmäisen järven alueet

MliDno-2021-2930

Kaupunkikehityslautakunta, 02.11.2021, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti
minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -yksikkö lähettää otsikossa mainitun 26. päivänä lokakuuta 2021 päivätyn rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Kaavamutoksen on laatinut Insinööritoimisto Alpo Leinonen Oy maaomistajan aloitteesta.

Sairilan rantaosayleiskaava on hyväksytty 5.5.2003. Suunnittelualueet sijaitsevat Tertin kartanon alueella noin kuusi kilometriä ja Ylimmäinen järven ranta-alueella noin kahdeksan kilometriä Mikkelin keskustasta itään. Rantaosayleiskaavan muutos koskee kiinteistöjä Tertti 491-416-1-188, Pajapelto 491-416-1-62, Vuohiniemi 491-416-1-43 ja osa tilasta Sirpilahti 491-416-1-255.

Kaavamuutos on tullut vireille 27.7.2021 päivätyllä kirjeellä, jonka liitteenä on ollut osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 27.7.2021 – 31.8.2021.

Määräaikaan mennessä OAS:sta ja kaavaluonnoksesta saatiin 4 lausuntoa.

Etelä-Savon maakuntaliitto lausunnossaan 31.8.2021 pitää kaavamuutosta Tertin kehittämisen kannalta hyvänä ja muutos on linjassa kantakaupungin osayleiskaavan (OYK 2040) ”matkailun kärkialue” – merkinnän suhteen. Maakuntaliitto kiinnittää seuraaviin asioihin huomiota: Korpijärven rajoittuva alue on OYK:ssa 2040 osoitettu kyläalueeksi, alueella on tärkeä luo-alue, alueen rakentaminen ja muokkaaminen tulee tapahtua luonnonarvoja heikentämättä; alueella on voimassa Sairilan rantaosayleiskaava. Kaavaselostukseen ja OAS:an tulee täydentää OYK:n 2040 puuttuvat merkinnät ja määräykset sekä vaikutusten arviointia. Tertin kartanon maakuntakaavassa oleva kaavamerkintä (ma 8.611 Tertti) ja suunnittelumääräys tulee lisätä kaavaselostukseen. Savonlinnan maakuntamuseo tulee lisätä osallisiin. RM-am -alueen kaavamääräykseen tulisi tuoda esille se, edellyttääkö alueen täydennysrakentaminen tarkempaa suunnitelmaa. Korpijärven ranta-alueella olevan saunan (sa) muuttaminen AO-alueeksi tulee perustella. Muinaismuistoalue ei näy kaavakartalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Vastine: Kaavaselostusta ja OAS:a täydennetään kantakaupungin OYK 2040 ja maakuntakaavassa olevilla merkinnöillä ja määräyksillä. Savonlinnan maakuntamuseolta on pyydetty ja saatu lausunto. RM-am -alueen kaavamääräyksiin lisätään se, että alueen täydennysrakentaminen on suunniteltava yksityiskohtaisella kaavalla. Kaavan vaikutusten arviointia täydennetään mm. kulttuuristen sekä luontoon ja luonnonympäristöön kohdistuvien vaikutusten osalta. Korpijärven rannalla on voimassa olevassa OYK:ssa saunan rakennusala, joka on tarkoitus muuttaa omakotitalon rakennuspaikaksi. Korpijärven rannalla on voimassa olevassa OYK:ssa saunan rakennusala, joka on tarkoitus muuttaa omakotitalon rakennuspaikaksi. Alue on tarkoitettu rakentamiseen voimassa olevassa yleiskaavassa. Alueella on pääasiassa omakotiasutusta. Kantakaupungin OYK:ssa 2040 alue on kyläaluetta. Muinaismuistoalue on merkitty karttaan; merkintää vahvistetaan niin, että se näkyy selkeämmin kartalla.

Savonlinnan museon lausunnossa 17.9.2021 on esitetty, että Tertti on maakuntakaavassa maakunnallisesti merkittävä kohde. Tertti on kantakaupungin OYK:ssa 2040 huomioitu sr-kohteena; arvokas rakennuskanta ja lähiympäristö tulee säilyttää, uusien rakennuspaikkojen muodostaminen vaatii pohjakeen asemakaavan. Tertti on inventoitu Etelä-Savon kulttuuriperintötietokantaan; maakunnallisesti arvokas kohde, johon liittyy maisemallisia ja rakennushistoriallisia arvoja. Kaavan sr-määräykseen tulee lisätä, että kohteita koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. RM-am -alueen kaavamääräyksistä tulisi käydä ilmi, että Tertin alueelle tapahtuva rakentaminen tulee sopeutua maisemallisiin, kulttuurihistoriallisiin ja rakennustaiteellisiin arvoihin. Savonlinna museo on lisättävä osallisiin. Muinaismuiston kaavamerkintää tulee täydentää.

Vastine: Riihisaari-Savonlinnan museo lisätään OAS:n osallisiin. Selostukseen lisätään kuvaukset Tertin kartanon kulttuurihistoriaista ja rakennustaiteellisista arvoista. Tehdään kaavakarttaan ja kaavamääräyksiin korjaukset: RM-am -merkintään lisätään, että alueen täydennysrakentaminen on suunniteltava yksityiskohtaisella kaavalla. Sr-merkintää täydennetään; museoviranomisilta pyydetään lausunto aluetta koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä. Muinaismuistolaila suojellun alueen merkintää täydennetään.

Etelä-Savon ELY-keskus on lausunnossaan 24.9.2021 todennut muun muassa, että kantakaupungin OYK:n 2040 teemakartat otettava huomioon; viherrakenne-, kulttuuriympäristö- ja maisemateemakartat, merkinnät esitettävä lähtöaineistossa. Etelä-Savon kulttuuriperintötietokannan perustiedot kulttuurihistoriallisesta arvokkaasta rakennuskannasta tulisi lisätä selostukseen. Kartanon alueen kulttuurihistoriallisten vaikutusten arviointia parannettava ja selvennettävä. Rakentaminen ja ympäristöhoito tulee sopeutua maisemallisiin, kulttuurihistoriallisiin ja rakennustaiteellisiin arvoihin. Tarkemman suunnittelun yhteydessä on kartanon alueelta laadittava maisemaselvitys ja luontoselvitys myöskin OYK 2040 luo-merkinnän alueelta. RM-am -alueen toteuttamiseen tarvitaan detaljikaava eli joko asemakaava tai ranta-asemakaava. Kaavamerkintöihin ja -määräyksiin lisättäväksi: sr-merkintä kattamaan koko pihapiiri, myös raunionavetta, sr-kaavamääräyksissä tai selostuksessa on käytävä ilmi mihin suojelumääräys perustuu; pihapiirin historialliset rakennukset, sm-6 -merkintä museon lausunnon mukaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Vastine: OYK 2040 olevat, Tertin aluetta koskevat kaavamerkinnot ja -määräykset ja Etelä-Savon kulttuuriperintötietokannan perustiedot kulttuurihistoriallisesta arvokkaasta rakennuskannasta lisätään selostukseen. Vaikutusten arviointia täydennetään niin kulttuurihistoriallisten kuin myös luonnon ja luonnonympäristön osalta. Voimassa olevan OYK:n luontoselvitys on kattava; kaavaselostusta täydennetään alueiden tarkemmalla kuvauksella ja valokuvilla. Maisemaselvitys ja yksityiskohtainen luontoselvitys Tertin alueesta laaditaan yksityiskohtaisen kaavan yhteydessä. Kaavamerkintöihin ja määräyksiin tehdään seuraavat muutokset: sr- aluetta laajennetaan ja kaavamääräyksiä täydennetään, muinaismuistokohteen kaavamääräystä täydennetään muinaismuistolain säädöksellä ja RM-am -alueen kaavamääräykseen lisätään, että täydennysrakentaminen on suunniteltava yksityiskohtaisella kaavalla.

Pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa.

Kaavaluonnosta on muutettu saatujen lausuntojen perusteella siten, että lausunnonantajien esittämät muutokset kaavakartalle ja kaavamääräyksiin on lisätty ja kaavaselostusta ja OAS:aa on täydennetty.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen Tertin kartanon ja Ylimmäisen järven alueella, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Riihisaari-Savonlinnan museolta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Kerttu Hakala ehdotti asian palauttamista valmisteltavaksi, jotta kaavaehdotuksen perustelut tarkennetaan ja täydennetään siten, että uusrakentamisen vaikutusarviointit ja kohdentaminen tulevat selkeämmin esille. Samalla vastineissa tarkemmin perustellaan saaduissa lausunnoissa annetut huomiot. Marita Hokkanen kannatti Kerttu Hakalan tekemää ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta valmisteltavaksi ja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa koskemaan vain tätä ehdotusta. Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että asiaa ei voida päättää yksimielisesti ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat esittelijän esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Kerttu Hakalan esitystä äänestävät ei.

Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 4 jaa ääntä (Jaakko Väänänen, Pertti Karhunen, Anni Panula-Ontto-Suuronen, Katariina Asikainen) ja 9 ei ääntä (Mali Soininen, Jouko Kervinen, Katriina Noponen, Perttu Noponen, Jukka Härkönen, Kerttu Hakala, Jaana Vartiainen, Marita Hokkanen, Hannu Tullinen).

Puheenjohtaja totesi, että Kerttu Hakalan ehdotus asian palauttamisesta valmisteltavaksi on tullut kaupunkikehityslautakunnan päätökseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, 23.11.2021, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti

minna.frosti@mikkeli.fi

kaavoitusinsinööri

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -yksikkö lähettää otsikossa mainitun 26. päivänä lokakuuta 2021 päivätyn rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen kaupunkikehityslautakunnan uudelleenkäsiteltäväksi. Muutosehdotusta käsiteltiin kaupunkikehityslautakunnassa 2.11.2021, mutta se palautettiin valmisteltavaksi.

Kaavamuutoksen on laatinut Insinööritoimisto Alpo Leinonen Oy maaomistajan aloitteesta.

Sairilan rantaosayleiskaava on hyväksytty 5.5.2003. Suunnittelualueet sijaitsevat Tertin kartanon alueella noin kuusi kilometriä ja Ylimmäinen järven ranta-alueella noin kahdeksan kilometriä Mikkelin keskustasta itään. Rantaosayleiskaavan muutos koskee kiinteistöjä Tertti 491-416-1-188, Pajapelto 491-416-1-62, Vuohiniemi 491-416-1-43 ja osa tilasta Sirppilahti 491-416-1-255.

Kaavamuutos on tullut vireille 27.7.2021 päivätyllä kirjeellä, jonka liitteenä on ollut osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 27.7.2021 – 31.8.2021.

Määräaikaan mennessä OAS:sta ja kaavaluonnoksesta saatiin 4 lausuntoa.

Naapurimaanomistia (41 tilan omistajaa) Tertin kartanon lähialueella ja Ylimmäinen järven alueella on kuultu. Maanomistajista kukaan ei ole jättänyt mielipidettään OAS:sta tai kaavaluonnoksesta.

Etelä-Savon pelastuslaitoksella ei ole lausunnossaan 8.8.2021 huomautettavaa rantaosayleiskaavan muuttamisesta.

Etelä-Savon maakuntaliitto lausunnossaan 31.8.2021 pitää kaavamuutosta Tertin kehittämisen kannalta hyvänä ja muutos on linjassa kantakaupungin osayleiskaavan (OYK 2040) ”matkailun kärkialue” – merkinnän suhteen. Maakuntaliitto kiinnittää seuraaviin asioihin huomiota:

- Korpijärven rajoittuva alue on OYK:ssa 2040 osoitettu kyläalueeksi, alueella on tärkeä luonnonarvoja heikentämättä; alueella on voimassa Sairilan rantaosayleiskaava.
- kaavaselostukseen ja OAS:aan tulee täydentää OYK:n 2040 puuttuvat merkinnät ja määräykset sekä vaikutusten arviointia.
- Tertin kartanon maakuntakaavassa oleva kaavamerkintä (ma 8.611 Tertti) ja suunnittelumääräys tulee lisätä kaavaselostukseen
- Savonlinnan maakuntamuseo tulee lisätä osallisiin
- RAam -alueen kaavamääräykseen tulisi tuoda esille se, edellyttääkö alueen täydennysrakentaminen tarkempaa suunnitelmaa
- Korpijärven ranta-alueella olevan saunan (sa) muuttaminen AO- alueeksi tulee perustella

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

- muinaismuistoalue ei näy kaavakartalla

Vastine: Kaavaselostusta ja OAS:an täydennetään kantakaupungin OYK 2040 ja maakuntakaavassa olevilla merkinnöillä ja määräyksillä. Savonlinnan maakuntamuseo - Riihisaari on pyydetty ja saatu lausunto. RM-am -alueen kaavamääräyksiin lisätään se, että alueen täydennysrakentaminen on suunniteltava yksityiskohtaisella kaavalla. Kaavan vaikutusten arviointia täydennetään mm. kulttuuristen sekä luontoon ja luonnonympäristöön kohdistuvien vaikutusten osalta. Korpijärven rannalla on voimassa olevassa OYK:ssa saunan rakennusala, joka on tarkoitus muuttaa omakotitalon rakennuspaikaksi. Alueella on pääasiassa omakotiasutusta. Kyseinen ranta-alue on tarkoitettu rakentamiseen niin voimassa olevassa yleiskaavassa, kuin myös Kantakaupungin osayleiskaavassa 2040; OYK:ssa alue on merkitty kyläalueeksi. Voimassa olevan kaavan mukaan alueelle saa joka tapauksessa rakentaa rakennusjärjestyksen mukaan 35 k-m2:n suuruisen saunan. Ranta-alueella oleva puusto säilytetään nykyisellään. Valokuva alueesta on lisätty kaavaselostukseen. Muinaismuistoalue on merkitty karttaa; merkintää vahvistetaan niin, että se näkyy selkeämmin kartalla.

Riihisaari - Savonlinnan museo lausunnossa 17.9.2021 on esitetty mm., että

- Tertti on maakuntakaavassa maakunnallisesti merkittävä kohde.
- Tertti on kantakaupungin OYK:ssa 2040 huomioitu sr kohteena; arvokas rakennuskanta ja lähiympäristö tulee säilyttää, uusien rakennuspaikkojen muodostaminen vaatii pohjakseen asemakaavan.
- Tertti on inventoitu EteläSavon kulttuuriperintötietokantaan; maakunnallisesti arvokas kohde, johon liittyy maisemallisia ja rakennushistoriallisia arvoja.
- sr määräykseen tulee lisätä, että kohteita koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto
- RMam -alueen kaavamääräyksistä tulisi käydä ilmi, että Tertin alueelle tapahtuva rakentaminen tulee sopeutua maisemallisiin, kulttuurihistoriallisiin ja rakennustaiteellisiin arvoihin.
- Savonlinna museo on lisättävä osallisiin
- muinaismuiston kaavamerkintää tulee täydentää

Vastine: RM-am -merkintään lisätään, että alueen täydennysrakentaminen on suunniteltava yksityiskohtaisella kaavalla. Savonlinna museo -Riihisaari lisätään OAS:n osallisiin. Sr-merkintää täydennetään; museoviranomisilta pyydetään lausunto aluetta koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä. Muinaismuistolailla suojellun alueen merkintää täydennetään. Selostukseen lisätään kuvaukset Tertin kartanon kulttuurihistoriallisista ja rakennustaiteellisista arvoista.

Etelä-Savon ELY-keskus on lausunnossaan 24.9.2021 todennut muun muassa, että

- OYK:n 2040 teemakartat otettava huomioon; viherrakenne, kulttuuriympäristö- ja maisemateema- kartat, merkinnät esitettävä lähtöaineistossa
- EteläSavon kulttuuriperintötietokannan perustiedot kulttuurihistoriallisesta arvokkaasta rakennuskannasta selostukseen
- sr merkintä kattamaan koko pihapiiri, myös raunionavetan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

- sr kaavamääräyksissä tai selostuksessa on käytävä ilmi mihin suojelumääräys perustuu; pihapiirin historialliset rakennukset
- sm6 merkintä museon lausunnon mukaiseksi
- kartanon alueen kulttuurihistoriallisten vaikutusten arviointia parannettava ja selvennettävä
- luontoselvitys! > OYK 2040 luo- merkintä
- maisemaselvitys
- rakentaminen ja ympäristönhoito tulee sopeutua maisemallisiin, kulttuurihistoriallisiin ja rakennustaiteellisiin arvoihin
- RMam -alueen toteuttamiseen detaljikaava; asemakaava tai ranta-asemakaava.

Vastine: OYK 2040 olevat, Tertin aluetta koskevat kaavamerkinnot ja -määräykset lisätään kaavaselostukseen. Etelä-Savon kulttuuriperintötietokannan perustiedot kulttuurihistoriallisesta arvokkaasta rakennuskannasta lisätään selostukseen. Sr- aluetta laajennetaan käsittämään puutarhana olevan raunionavetan alue ja kaavamääräyksiä täydennetään. Vaikutusten arviointia täydennetään niin kulttuurihistoriallisten kuin myös luonnon ja luonnonympäristön osalta. Muinaismuistokohteen kaavamääräystä täydennetään muinaismuistolain säädöksellä. Voimassa olevan OYK:n luontoselvitys on kattava, eikä siinä ole esitetty määräyksiä taikka suojeltavia kohteina; kaavaselostusta täydennetään alueiden tarkemmalla kuvauksella ja valokuvilla Ylimmäisen järven ranta-alueen Satimaniemen osalta. Maisemaselvitys ja yksityiskohtainen luontoselvitys Tertin alueesta laaditaan yksityiskohtaisen kaavan yhteydessä. RM-am -alueen kaavamääräykseen lisätään niin, että täydennysrakentaminen on suunniteltava yksityiskohtaisella kaavalla. Kaavamääräyksiin lisätään; Alueen toteuttaminen edellyttää tarkempaa suunnittelua asemakaavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen Tertin kartanon ja Ylimmäisen järven alueella, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Riihisaari - Savonlinnan museolta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 07.12.2021, § 527

Valmistelijat / lisätiedot:
Minna Frosti
minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen Tertin kartanon ja Ylimmäisen järven alueella, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Riihisaari - Savonlinnan museolta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 20.12.2021, § 551

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti
minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen Tertin kartanon ja Ylimmäisen järven alueella, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Riihisaari - Savonlinnan museolta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 176

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti
minna.frosti@mikkeli.fi
kaavoitusinsinööri

Kaavaehdotus oli nähtävillä 12.1.-14.2.2022. Nähtävilläoloaikana saatiin neljä lausuntoa. Muistutuksia ei jätetty.

Etelä-Savon maakuntaliitto lausunnossaan 16.2.2022 toteaa, että alueen kehittäminen on linjassa vuonna 2019 hyväksytyyn kantakaupungin osayleiskaavan 2040 Matkailun kärkialue tai -kohde merkinnän kanssa, vaikka juridisessa mielessä yleiskaavan laadintaa ohjaakin maakuntakaava. Tertin kartano on osoitettu vuonna 2010 hyväksytyssä maakuntakaavassa kulttuuriympäristön ja / tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti merkittäväksi kohteeksi (ma 8.611 Tertti) - kaavamerkinnällä ja suunnittelumääräyksen mukaan "Kohteen ja sen ympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kulttuurihistoriallisesti arvokas kokonaisuus ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

erityispiirteet”. Kaavaehdotuksen RM-am (matkailupalvelujen alue) merkinnän lisäystä: ”alueen toteuttaminen edellyttää tarkempaa suunnittelua asemakaavalla” maakuntaliitto pitää tärkeänä.

VASTINE: Ei lausuttavaa.

Etelä-Savon ELY- keskus on lausunnossaan 21.2.2022 todennut muun muassa, että RM/am alueen kaavamääräyksiin on syytä lisätä asemakaavavaiheessa tehtävistä luonto- ja maisemaselvityksestä sekä selvityksestä rakennetusta kulttuuriympäristöstä. Kaavaselostukseen lisättävä ote kantakaupungin oikeusvaikutteisesta viherrakentamiskartasta. RM/am alueelle osoitetun koko kerrosalan toteuttaminen selviää asemakaavoituksen yhteydessä.

Korpijärven rannalle osoitettu AO-rakennuspaikka sijoittuu kantakaupungin osayleiskaavan viherrakennekartassa luo-alueeksi merkitylle alueelle 72, jonka vaikutusta ei ole esitetty. Alue on myös st- suunnittelutarvealueella. Selvyyden vuoksi AO-rakennuspaikan määräykseen voisi olla hyvä lisätä maininta tästä.

Ylimmäisen rannalla Satimaniemeen on osoitettu osaksi rakennuspaikkaa. ELY-keskus pitää luonto- ja maisemaselvityksen tekemistä tarpeellisena, koska kaavamerkintä ei rajoita maisemallisesti herkän niemen rakennuskäyttöä lainkaan. Niemeen olisi mahdollista sijoittaa jopa lomarakennus. Niemi pitäisi rajata pois rakennuskäytöstä taikka osoittaa sille rakennusala vain saunalle. Lausunnon jälkeen ELY- keskuksen maankäyttöasiantuntijan kanssa on tarkennettu lausunnossa olevia asioita ja niissä on päästy yhteisymmärrykseen.

VASTINE: RM/am kaavamääräystä täydennetään: asemakaavatyön yhteydessä tehtävillä selvityksillä. Selostukseen lisätään ote kantakaupungin osayleiskaavan 2040 viherrakennekartasta sekä maininta, että RM/am alueen koko rakennusoikeuden toteuttaminen selviää asemakaavoituksen yhteydessä.

Korpijärven ranta-alueella olevan AO/1 rakennuspaikan osalta kaavamääräyksiin lisätään osayleiskaavan 2040 viherrakenne kartassa olevat määräykset, mm. luo-alueen määräyksien huomioon ottaminen. Rakennusluvan yhteydessä on selvitettävä ja turvattava rantamaiseman, luonnon ja kulttuuriympäristön arvojen ja liito-oravan elinympäristön säilyttäminen ja virkistysarvojen turvaaminen.

Kaavamääräystä täydennetään Satimaniemen osalta siten, että niemeen saa rakentaa vain saunan. Ken tehdään Ylimmäisen järven ranta-alueiden osalta kaavakartan täydentäminen Satimaniemen osalta sekä kaavamääräysten täydentämisellä edellä olevalla tavalla rakennuspaikan AO/1 osalta, voidaan luontoselvityksen laatiminen jättää tekemättä.

Riihisaari - Savonlinnan museon lausunnossa 14.2.2022 esitetään, että kartanon alueen rakennuskannan historiaa pitää täydentää kuvin ja sanoin suunnittelualueen rakennetusta ympäristöstä. Kaavamääräyksissä sp ja sr riittää, että on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto. Museo pitää RM-am alueen suunnittelumääräystä rakentamisen ja ympäristöhoidon sopeuttamisesta maisemallisiin, kulttuurihistoriallisiin ja rakennustaiteellisiin arvoihin sopivina, sekä oleellisena lisäyksenä, että alueen toteuttaminen edellyttää suunnittelua asemakaavalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

VASTINE: Suojeltavien kaavamerkintöjen (sp, säilytettävä puurivi ja sr, suljettavat rakennukset tai rakennusryhmät) osalta poistetaan maininta *Savonlinnan museo*. Kaavaselostukseen on vaihdettu valokuva kartanon pihapiiristä.

Etelä-Savon pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen Tertin kartanon ja Ylimmäisen järven alueilla koskien tiloja Tertti 491-416-1-188, Pajapelto 491-416-1-62, Vuohiniemi 491-416-1-43 ja osaa tilasta Sirppilahti 491-416-1-255.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 57

Liitteet

1 Liite Kv Sairila royk muutos, Tertin kartano ja Ylimmäinen järven alueet 25.4.2022

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Sairilan rantaosayleiskaavan muutoksen Tertin kartanon ja Ylimmäisen järven alueilla koskien tiloja Tertti 491-416-1-188, Pajapelto 491-416-1-62, Vuohiniemi 491-416-1-43 ja osaa tilasta Sirppilahti 491-416-1-255.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon Ely-keskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta, § 33,22.02.2022

Kaupunkikehityslautakunta, § 52,22.03.2022

Kaupunginhallitus, § 175,11.04.2022

Kaupunginhallitus, § 190,19.04.2022

Kaupunginvaltuusto, § 58, 25.04.2022

§ 58

Mikkelin kaupungin maapoliittinen ohjelma 2022

MliDno-2022-825

Kaupunkikehityslautakunta, 22.02.2022, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Topiantti Äikäs

topiantti.aikas@mikkeli.fi

maankäyttöjohtaja

Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa kaupunki määrittelee omat maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Ohjelmalla varmistetaan maapolitiikan keinot ja resurssien tehokas hyödyntäminen kaupungin elinvoimaisuuden varmistamiseksi. Maapoliittisia tavoitteita ovat muun muassa: hyvän ja tavoitteellisen yhdyskuntarakenteen turvaaminen; kohtuuhintaisen tonttimaan tarjonnan edistäminen, ja; yhdenvertaisuusperiaatteen toteuttaminen.

Päätöksentekoon valmisteltu ja päätettävä maapoliittinen ohjelma korvaa aiemman (2009) ohjelmakokonaisuuden. Ohjelmaan kirjattu käytännössä nyt voimassa olevat käytännöt maapolitiikan hoitamisesta, maankäytön suunnittelusta (kaavoituksesta), päätöksenteosta ja prosesseista. Asiakirja antaa tietoa kaupungin maankäyttöön liittyvästä toiminnasta kaupungilta tonttia hakeville, maanomistajille, rakennusliikkeille sekä viranhaltijoille, suunnittelijoille ja päättäjille. Ohjelman tekemiseen ovat osallistuneet valmistelijan lisäksi asiantuntijat Maankäyttö ja kaupunkirakenne -tulosityksiköstä (työryhmä: Ilkka Tarkkanen, Kalle Räinen, Minna Frosti, Jukka Piispa, Hannu Peltomaa, Reeta Löppönen, Kirsi Avelin ja Juha Ruuth).

Maapoliittista ohjelmaa voidaan tarkastaa kuluvan valtuustokauden aikana ja tarvittaessa kuntastrategian sekä mahdollisesti asunto- ja elinkeinopoliittisten linjausten tarkentuessa tai yleiskaavoituksen niin vaatiessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää alustavasti hyväksyä liitteessä esitetyn Mikkelin maapoliittisen ohjelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle ohjelman hyväksymistä maapolitiikan määrittelemiseksi ja linjaamiseksi. Ohjelmaa voidaan tarkastaa valtuustokauden aikana ja tarvittaessa. Maankäyttö ja kaupunkirakenne -tulosityksikön asiantuntijat valtuutetaan tekemään ohjemaan vähäisiä, teknisiä korjauksia.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jouko Kervinen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että tarkastellaan uudelleen mm. loma-asuntojen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

käyttötarkoituksen muuttamisen kriteerit. Katriina Noponen kannatti Jouko Kervisen esitystä.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko asian palauttaminen uuteen valmisteluun hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Kaupunkikehityslautakunta, 22.03.2022, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
maankäyttöjohtaja

Maapoliittinen ohjelma on asiakirja, jossa kaupunki määrittelee omat maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet. Ohjelmalla varmistetaan maapolitiikan keinot ja resurssien tehokas hyödyntäminen kaupungin elinvoimaisuuden varmistamiseksi. Maapoliittisia tavoitteita ovat muun muassa: hyvän ja tavoitteellisen yhdyskuntarakenteen turvaaminen; kohtuuhintaisen tonttimaan tarjonnan edistäminen, ja; yhdenvertaisuusperiaatteen toteuttaminen.

Ohjelmaa käsiteltiin lautakunnassa ti 22.2.2022 ja käydyn keskustelun jälkeen ohjelma palautettiin yksimielisesti uudelleen valmisteluun. Uudelleen valmistelussa kiinnitettiin erityistä huomiota lautakunnan palautteeseen asioista, jotka koskivat rantakaavojen uudistamista ja vapaa-ajan asuinpaikkojen käyttötarkoituksen muuttamisen kriteerejä. Nämä kohdat on merkitty keltaisella yliviivauksella liitteessä olevaan aineistoon. (Ne muutetaan normaaliksi tekstiksi asian käsittelyn jälkeen). Muilta osin ohjelmaan on tehty lähinnä typografisia korjauksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää alustavasti hyväksyä liitteessä esitetyn ja viimeistellyn Mikkelin maapoliittisen ohjelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle ohjelman hyväksymistä maapolitiikan määrittelemiseksi ja linjaamiseksi. Ohjelmaa voidaan tarkastaa valtuustokauden aikana ja tarvittaessa. Maankäyttö ja kaupunkirakenne -tulosityksikön asiantuntijat valtuutetaan tekemään ohjelman vähäisiä, teknisiä korjauksia.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Kerttu Hakala esitti, että ohjelmaan lisätään maininta Mikkelin ilmasto-ohjelmasta 2022-2023. Kukaan ei kannattanut Kerttu Hakalan esitystä, joten se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus on tullut kaupunkikehityslautakunnan päätökseksi.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.32-16.36.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 175

Valmistelijat / lisätiedot:
Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
maankäyttöjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin maapoliittisen ohjelman maapolitiikan määrittelemiseksi ja linjaamiseksi. Ohjelmaa voidaan tarkastaa valtuustokauden aikana ja tarvittaessa. Maankäyttö ja kaupunkirakenne -tulosyksikön asiantuntijat valtuutetaan tekemään ohjemaan vähäisiä, teknisiä korjauksia.

Päätös

Asiasta käydyin keskustelun aikana Nina Jussi-Pekka esitti, että ohjelman periaatteisiin nostetaan sivulle 6 mukaan maininta siitä, että maankäyttöä ohjaa myös ilmasto-ohjelma ja ilmasto-ohjelma lisätään maapoliittisen ohjelman liitteeksi. Koska kukaan ei kannattanut Nina Jussi-Pekan esitystä se raukesi.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Merkittään, että maankäyttöjohtaja Topiantti Äikäs selosti asiaa kaupunginhallitukselle ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkittään, että Jarno Strengell poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 19.04.2022, § 190

Valmistelijat / lisätiedot:
Topiantti Äikäs
topiantti.aikas@mikkeli.fi
maankäyttöjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin maapoliittisen ohjelman maapolitiikan määrittelemiseksi ja linjaamiseksi. Ohjelmaa voidaan tarkastaa valtuustokauden aikana ja tarvittaessa. Maankäyttö ja kaupunkirakenne -tulosyksikön asiantuntijat valtuutetaan tekemään ohjemaan vähäisiä, teknisiä korjauksia.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 58

Liitteet

1 Liite Kv Mikkelin kaupungin maapoliittinen ohjelma liitteineen

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Mikkelin maapoliittisen ohjelman maapolitiikan määrittelemiseksi ja linjaamiseksi. Ohjelmaa voidaan tarkastaa valtuustokauden aikana ja tarvittaessa. Maankäyttö ja kaupunkirakenne -tulosyksikön asiantuntijat valtuutetaan tekemään ohjemaan vähäisiä, teknisiä korjauksia.

Päätös

Asiasta käydyin keskustelun aikana valtuutettu Kirsi Olkkonen esitti valtuutettu Petri Pekosen kannattamana lisäyksenä kohtaan 2.3 "Keskeiset kehittämisalueet - lähtökohtia ja linjauksia" (s.16) Pelloksen alueen huomioiminen Ristiinassa Pelloksen tehtaan läheisyydessä esim. teollisuuskäyttöön. Alue sijaitsee hyvällä paikalla liikenteellisesti Valtatie 13 läheisyydessä.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko valtuutettu Kirsi Olkkosen esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Lisäksi valtuutettu Kirsi Olkkonen esitti valtuutettu Petri Pekosen kannattamana, että teknisenä korjauksena lisätään kohtaan 2.2. "Maapolitiikan suhde kehittämisalustoihin" aluekeskusten listaan (Anttola, Haukivuori, Ristiina) myös Suomenniemi sekä Otava. Ei ole tarkoituksenmukaista rajata tiettyjä aluekeskuksia pois matkailun kehittämisestä.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko valtuutettu Kirsi Olkkosen esittämä tekninen korjaus hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys lisättynä valtuutettu Kirsi Olkkosen esittämällä lisäyksellä ja teknisellä korjauksella on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että maankäyttöjohtaja Topiantti Äikäs selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Tiedoksi

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue/Jouni Riihelä, Topiantti Äikäs

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 191, 19.04.2022
Kaupunginvaltuusto, § 59, 25.04.2022

§ 59

Veturitallin alueen esisopimus – Mikkelin kaupunki ja Osuuskauppa Suur-Savo

MliDno-2022-1517

Kaupunginhallitus, 19.04.2022, § 191

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Peltomaa, Topiantti Äikäs, Jouni Riihelä

Hannu.Peltomaa@mikkeli.fi, topiantti.aikas@mikkeli.fi, Jouni.Riihela@mikkeli.fi
kaavoitus- ja kiinteistöinsinööri, maankäyttöjohtaja, kaupunkikehitysjohtaja

Veturitallin alueen kehittämisestä solmittiin aiesopimus, joka allekirjoitettiin 24.8.2021. Aiesopimuksen mukaisia sopimusosapuolia olivat Mikkelin kaupunki, Osuuskauppa Suur-Savo sekä VR-Yhtymä Oy. Aiesopimuksen tavoitteena oli veturitallin alueen maankäytön muuttaminen siten, että alueelle voitaisiin rakentaa Osuuskauppa Suur-Savon uusi Prisma-hypermarket.

Hanke on edennyt aiesopimuksen mukaisesti. Alueen asemakaavamuutos on käynnissä. Alkuperäinen aiesopimuksen mukainen tarkoitus oli, että VR-Yhtymä Oy ja Mikkelin kaupunki kumpikin myyvät tulevan Prisman tontin alueella olevat omistamansa maa-alueet suoraan Osuuskauppa Suur-Savolle.

Nyt käsillä oleva Veturitallin alueen esisopimus lähtee siitä ajatuksesta, että asemakaavoituksen aikana Mikkelin kaupunki hankkii omistukseensa kaikki tulevan Prisman tontilla olevat maa-alueet, jotka kaupunki sitten kaavan lainvoimaistuttua luovuttaa Osuuskauppa Suur-Savolle. Näin ollen kaupunki ostaisi vuoden 2022 aikana tulevan Prisman tonttiin sisältyvät VR-Yhtymä Oy:n ja Väyläviraston alueet.

Kaupunki on pyytänyt esisopimuksen sopimusalueen tulevan rakennusoikeuden (uuden Prisman tontin) arvosta kolme kiinteistöarviota. Kiinteistöarvioiden keskiarvo on 198 euroa / k-m². Esisopimuksen mukaisesti lopullinen kiinteistökauppa on tehtävä kolmen (3) kuukauden kuluessa siitä, kun Prisman tulevan tontin asemakaava on saanut lainvoiman. Lopullinen tontin luovutushinta on [asemakaavan mukainen tontin k-m² määrä x 198 euroa / k-m²] euroa.

Osuuskauppa Suur-Savolle luovutettavilla alueilla on pilaantuneita maa-aineksia. Esisopimuksen mukaisesti vastuu pilaantuneista maa-aineksista määräytyy ympäristönsuojelulain 14 luvun mukaisesti (pilaaja vastaa -periaate).

Esisopimuksessa on myös sovittu tulevan Prisman tontin edellyttämän kunnallisen infrarakentamisen kustannuksista, jotka liittyvät osin myös Satamalahden alueen kehittämiseen. Esisopimuksen mukaisesti kaupunki vastaisi näistä kustannuksista lukuun ottamatta Savonradan alitusta, jonka kustannuksista vastaisi Osuuskauppa Suur-Savo 1 500 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Ari Liikanen, hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Mikkelin kaupungin ja Osuuskauppa Suur-Savon välisen esisopimuksen allekirjoitettavaksi ja oikeuttaa maankäyttöjohtajan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Satu Taavitsainen esitti Tanja Hartosen kannattamana asian palauttamista uuteen valmisteluun seuraavin perusteluin:

"Päätöksentekijöille on annettu puutteellista ja osittain virheellistä tietoa kustannuksista ja tuloista. Verotulot on laskettu virheellisesti. Verolaskelmissa on noin 10 milj. euroa liikaa verotuloa. Hanke ei tule tuottamaan kaupungille verotuloja niin paljon kuin on päätöksentekijöille esitelty. Lisäksi menopuolella ei ole arvioitu lisääntyvästä palveluvelvoitteesta aiheutuvia kustannuksia käyttömenopuolelle. Näitä ovat mm. joukkoliikenne ja katujen auraus sekä huolto. Lisäksi hulevesien ohjaamisen osalta kaupungille saatavat tulot vaikuttavat liian pieniltä ja hulevesijärjestelmän rakentamisessa tulee estää niiden vyöryttäminen kaupungin vastuulle. Pilaantuneiden maiden osalta hanke sisältää riskin, samoin kulkuväylän tekeminen radan ali. Ympäristönsuojelulain 14 luvun 133.3 §:n mukaan: "Jollei pilaantuneen alueen haltijaa voida velvoittaa puhdistamaan pilaantunutta maaperää, kunnan on selvitettävä maaperän puhdistamistarve ja puhdistettava maaperä." Kaupungin tulee neuvotteluissa paremmin varmistaa veronmaksajien etu. Taloudelliset riskit eivät saa laueta kaupunkilaisten maksettavaksi.

Ennen hankkeen edistämistä tulisi saada kaupunkikehityslautakunnalta lausunto miten investointiohjelmaa tulisi muuttaa. Kaupunki ei voi investoida poistotasoa enemmän. Kaupungin laskennallinen poistojen taso on n. 23,5 milj. euroa. Investointien jaksottaminen on aivan olennainen asia kaupungin talouden tasapainottamisessa. Investointien osalta vuosi 2023 on jo aivan turvoksissa ja ohjelmassa on liikaa investointeja suhteessa siihen, mihin kaupungilla olisi varaa. Vuosille 2024 ja 2025 on varauduttu 16 miljoonan investointiin itäisen uuden koulun rakentamiseksi. Kaupungin velkaantuminen johtuu juuri siitä, että hankkeita tehdessä on menot arvioitu liian pieniksi ja tulot liian suuriksi. Jätevedenpuhdistamo on tästä vakava esimerkki ja siinäkin on vielä suuria riskejä edessä. Kun epärealististen tietojen pohjalta on hankkeita edistetty, on se aikaan saanut kaupungin talouden epätasapainon. Hyvään hallintotapaan kuuluu, että päättäjillä on oikea, olennainen ja tarpeellinen tieto päätöksentekoa varten. Kaikki kaupungin talouteen vaikuttava tulee olla hallittua, hyvin suunniteltua ja oikein laskettua. Mielestäni asia ei ole vielä valmis päätöksentekoon ja sen vuoksi se on laitettava uudelleen valmisteluun."

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys asian palauttamisesta uuteen valmisteluun ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Satu Taavitsaisen esitystä asian palauttamisesta uuteen valmisteluun äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 8 jaa ääntä (Mali Soininen, Petri Pekonen, Jouko Kervinen, Heli Kauppinen, Pirjo Siiskonen, Pekka Pöyry, Eero Aho, Jarno Strengell), 2 ei ääntä (Tanja Hartonen, Satu Taavitsainen) ja 1 tyhjä ääni (Raimo Heinänen). Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 59

Liitteet

- 1 Liite Kv Esisopimus Mikkelin kaupunki ja Osuuskauppa Suur-Savo
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Liite Kv Arviokirja, Catella Property Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liite Kv Arviokirja, Newsec Valuation
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Liite Kv Arviokirja, Arviointitoimisto Oy Mikko Helenius & Co
Verkkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Mikkelin kaupungin ja Osuuskauppa Suur-Savon välisen esisopimuksen allekirjoitettavaksi ja oikeuttaa maankäyttöjohtajan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Jani Sensio esitti valtuutettujen Raimo Heinäsen ja Satu Taavitsaisen kannattamana toimenpideoitteen, että kaupunginhallitusta kannustetaan neuvottelemaan varsinaista sopimusta tehdessä, radan alituksen osalta tasapuoliset maksuosuudet Mikkelin kaupungin ja Osuuskauppa Suur-Savon kesken esisopimuksen hengen mukaisesti.

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Jani Sension esittämä toimenpideoite on ristiriidassa päätöksen kanssa, joten sitä ei voida ottaa huomioon.

Lisäksi valtuutettu Jani Sensio esitti valtuutettujen Raimo Heinäsen, Satu Taavitsaisen, Jouko Kervisen, Kirsi Olkkosen, Olli Miettisen ja Raine Lehkosen kannattamana toimenpideoitteen, että kaupunginhallitus nimeää Satamalahden kehityshankkeisiin erillisen seurantaryhmän.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko valtuutettu Jani Sension esittämä toimenpideoite hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Merkitään, että arviokirjat liitetään pöytäkirjaan.

Merkitään, että kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelä selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Merkitään, että maankäyttöjohtaja Topiantti Äikäs poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue/Jouni Riihelä, Topiantti Äikäs, Hannu Peltomaa, Osuuskauppa Suur-Savo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 166,04.04.2022

Kaupunginhallitus, § 184,11.04.2022

Kaupunginvaltuusto, § 60, 25.04.2022

§ 60

Kaupunginjohtaja Timo Halosen irtisanoutuminen kaupunginjohtajan virasta

MliDno-2022-1367

Kaupunginhallitus, 04.04.2022, § 166

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen, Pirjo Siiskonen

ari.liikanen@mikkeli.fi, siiskonen.pirjo@gmail.com

hallintojohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtaja Timo Halosen välisen johtajasopimuksen mukaan kaupunginjohtaja ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja käyvät vuosittain helmikuun loppuun mennessä keskustelun kaupunginjohtajan työn painopisteistä ja odotuksista seuraavalle kaudelle ja keskustelun tulos saatetaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Edelleen sopimuksen mukaan arviointikeskustelun pohjaksi suoritetaan vuosittain kaupunginhallitukselle ja valtuuston puheenjohtajille suunnattu arviointikysely. Arvioinnin kohteena on mm. toiminnan tuloksellisuus, johtajan osaaminen, vastuunotto, sitoutuminen yhteisiin tavoitteisiin, yhteistoiminta, palvelukykyisyys ja kunnan kokonaistilanteen kehitys sekä kaupunginjohtajan tosiasiallinen mahdollisuus vaikuttaa siihen. Vuoden 2021 osalta on arvioitu edellisen kaupunginhallituksen asettamina tavoitteina erityisesti kaupunkikonsernin kokonaisjohto, kaupunkiyhteisö- ja konsernistrategiatyö, konsernitalous- ja omistajaohjaus, keskeiset kehityshankkeet ja maankäyttö sekä strategiset sidosryhmäsuhteet. Kaupunginhallituksen vuodelle 2021 asettamina painopistealueina on arvioitu koronapandemian hoito, elinvoimatyön uudistaminen ja tehostaminen, korkeakoulupoliittisten linjausten selkiyttäminen ja toteuttaminen sekä viestintä- ja markkinointi ja maine kuva.

Kaupunginhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajille jaettiin arviointikysely tammikuussa 2022. Vuoden 2022 tavoitteet laaditaan kaupunginjohtajan työn arvioinnista käydyn keskustelun jälkeen ja tuodaan erikseen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Hallintosäännön 145 §:n mukaan toimitella voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Koska kyse on kaupunginjohtaja Timo Halosen omasta asiasta, asia tulisi käsitellä kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siiskonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esittelee arviointikyselyn tulokset, jonka jälkeen kaupunginhallitus keskustelee kaupunginjohtaja Timo Halosen työn arvioinnista,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

vuoden 2022 tavoitteista sekä johtajasopimuksen mahdollisesta päivittämistarpeesta. Keskustelun pohjalta kaupunginhallituksen puheenjohtaja käy johtajasopimuksen mukaisen kehittämiskeskustelun kaupunginjohtajan kanssa.

Päätös

Kaupunginhallitus keskusteli asiasta ja päätti jatkaa keskustelua seuraavassa kokouksessa 11.4.2022.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen poistui kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyn aloittamista ja saapui takaisin kokoukseen klo 17.30 - 18.30 väliseksi ajaksi, jonka jälkeen hän poistui kokouksesta pykälän käsittelyn loppuajaksi.

Merkittään, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pirjo Siiskonen toimi myös sihteerinä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkittään, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Oskari Valtola saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Merkittään, että kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Laura Hämäläinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 184

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen, Pirjo Siiskonen
ari.liikanen@mikkeli.fi, siiskonen.pirjo@gmail.com
hallintojohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pirjo Siiskonen ja kaupunginjohtaja Timo Halonen ovat käyneet kehityskeskustelun 7.4.2022.

Hallintosäännön 145 §:n mukaan toimitilin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Koska kyse on kaupunginjohtaja Timo Halosen omasta asiasta, asia tulisi käsitellä kaupunginhallituksen puheenjohtajan esittelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siiskonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen käydyistä kehityskeskustelusta. Lisäksi kaupunginhallitus asettaa vuoden 2022 erityispainopisteet liittyen voimassa olevaan kaupunginjohtajasopimukseen.

Päätös

Asiasta käydyssä keskustelun aikana kaupunginhallituksen puheenjohtaja täydensi esitystä siten, että kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen kaupunginjohtaja Timo Halosen irtisanoutumisesta kaupunginjohtajan virasta ja oikeuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pirjo Siiskosen allekirjoittamaan sen kaupungin puolesta. Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunginjohtaja Timo Halosen irtisanoutumisen kaupunginjohtajan virasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Esittelijän täydennetty esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen ilmoitti olevansa esteellinen (oma asia) sopimuksen päätöksenteon osalta ja poistui kokouksesta. Ilmoitus hyväksyttiin.

Lisäksi kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen käydystä kehityskeskustelusta. Edelleen kaupunginhallitus päätti asettaa vuoden 2022 erityispainopisteet seuraavasti:

1. Palvelut ja tulevaisuus -ohjelman (PaTu) toimeenpano
2. Mikkelin kaupungin taseeseen kertyneen kumulatiivisen alijäämän oikaiseminen vuoden loppuun mennessä
3. Energiatyöryhmän työn loppuunsaattaminen ja esityksen teko hallitukselle energiayhtiöjärjestelyistä
4. Ylijäämäisen talousarvioesityksen laatiminen vuodelle 2023
5. Elinvoimaohjelman 2022-2023 toimeenpano
6. Esityksen teko elinvoimatyön uudelleenorganisoinnista konsernissa
7. Konsernirakenteen tiivistäminen ja esitykset toimenpiteistä konserniyhtiörakenteen kehittämiseksi
8. Vesiliikelaitoksen organisoitumisen ratkaiseminen
9. ASTO:n toimintojen ja organisaatorakenteen tarkastelu sekä esitys vaihtoehtoisesta toimintamallista

Erytyispainopisteet hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että hallintojohtaja Ari Liikanen poistui kokouksesta klo 19.30 kaupunginhallituksen käsitellessä kaupunginjohtaja Timo Halosen kehityskeskustelua ja erityispainopisteitä vuodelle 2022 .

Merkittään, että hallintojohtaja Ari Liikasen poistuttua sihteerinä toimi kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pirjo Siiskonen.

Merkittään, että Jarno Strengell saapui takaisin kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 60

Ehdotus

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi kaupunginjohtaja Timo Halosen irtisanoutumisen kaupunginjohtajan virasta.

Päätös

Merkittiin.

Merkittään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen ilmoitti olevansa esteellinen (oma asia) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 69, 17.05.2021
Kaupunginhallitus, § 235, 31.05.2021
Kaupunkikehityslautakunta, § 54, 22.03.2022
Kaupunginhallitus, § 183, 11.04.2022
Kaupunginvaltuusto, § 61, 25.04.2022

§ 61

Valtuustoaloite: Mikkelin taajama - alueen lampien kunnostus ja raportointi

MliDno-2021-2120

Kaupunginvaltuusto, 17.05.2021, § 69

Valtuutettu Jarno Strengell ym. esittivät 17.5.2021 valtuustoaloitteenaan otsikkoasiasta seuraavaa:

"Me allekirjoittaneet esitämme, että Mikkelin kaupungin taajama - alueella oleville lammille tehdään kuntokartoitus sekä selvitetään huonokuntoisten lampien kunnostamisen mahdollisuus, mitä toimenpiteitä kunnostaminen vaatisi ja mitä se maksaisi.

Olisi hyvä selvittää miten ja millä kustannuksella esimerkiksi lähdeperäinen kirkas lampi olisi mahdollista saada lähes alkuperäistä vastaavaan kuntoon.

Myös lammen ympärille kasvaneiden tiheiden virkistyskäyttöä haittaavien kasvustojen karsimis- ja kunnostuskustannukset tulisi selvittää.

Edellä mainittu yhteen tiedostoon koottu tieto on tärkeä poliitikoille ja virkamiehille, joilta Mikkelin asukkaat asiaa tiedustelevat. Lisäksi tieto on tärkeä kuntalaisille, jotka kyseisten lampien lähetyillä asustelevat eli miten heidän kaupunginosansa kehittyä ja mahdollisesti paranee.

Osa asukkaista haluaisi esimerkiksi lisätä kotilammellaan tapahtuvaa oleskelua, uintia ja kalastusta, mutta huonokuntoinen lampi saattaa heikentää harrastustoiminnan määrää.

Osa lammista on mennyt huonoon kuntoon 1900- luvun teollisuuden raaka-aineiden jätelampina, veden tulo- ja poisvirtaukseen tulleiden muutoksien johdosta sekä pinnoitetuilta alueilta syntyvien hulevesikuormitusten johdosta.

Pienilläkin kustannuksilla pystytään samaan hyviä tuloksia aikaan. Esimerkiksi 2019 Myrkkylammen veden laatua parannettiin ilman kemikaaleja, heittämällä lampeen 1000 mutapalloa, jotka sisälsivät keinosavea, maitohappobakteereja, hiivoja ja erilaisia sieniä. Toiminnalla pystyttiin sitomaan muun muassa fosforia ja ravinteita lammen pohjalle painuvaan sedimenttiin sekä parantamaan veden kirkkautta. Kustannus oli noin 3000 euroa.

Esimerkkilampia joiden tila- ja kunnostuskustannukset olisi hyvä selvittää: Laihalampi, Pankalampi, Urpolanlampi, Laajalampi, Moisionlampi, Särkilampi, Karjalampi, Kaihunlahti, Myrkkylampi, Likolampi, Hanhilampi, Kovalanlampi, Suojalampi, Kinnarinlampi ja Tuppuralanlampi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Edellä mainittu selvitystieto ei muutamassa vuodessa oleellisesti vanhene, joten tietoa voi käyttää hyödyksi myöhemmin myös muissa vastaavissa kysymyksissä, selvityksissä, toimenpiteissä ja talousarviosuunnitelmissa.

Järviwikistä löytyy osasta Mikkelin lammista tietoa, mutta ei sitä tietoa mitä lammen kunnan parantamiseksi pitäisi tehdä ja mitkä olisivat kunnostamiskustannukset.

Järviwikiin olisi hyvä lisätä Mikkelin taajama – alueen kaikki lammet joilla on virallinen nimi sekä lammen hoitoon ja kunnostukseen liittyvät hankesuunnitelmat, joilla veden laatua ja ympäristöä on parannettu tai parannetaan.

Jarno Strengell
Kaupunginvaltuutettu
Mikkeli

Hannu Tullinen, Marita Hokkanen, Kerttu Hakala"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 235

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen valmisteltavaksi.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että vastaus aloitteeseen tulee käsitellä kaupunginhallituksessa syyskuun 2021 loppuun mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunkikehityslautakunta, 22.03.2022, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Vuorinen, Heikki Tanskanen
marko.vuorinen@mikkeli.fi, heikki.tanskanen@mikkeli.fi
kaupunginpuutarhuri, ympäristösuunnittelija

Mikkeli edistää aloitteessa esille tuotuja tavoitteita osana vuosittain tehtävää hallintokuntien toiminnan suunnittelua.

Vuonna 2021 on aloitteessa mainituista lammista selvitetty Likolammen, Naistinginlammen, Pankalammen ja Hanhilammen hydrologiaa, vedenlaatua sekä kuormitusrakennetta ja hoitotarvetta osana vuosina 2020-2021 toteutettua Hanhikankaan pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivitykseen liittyvää Rainman -hanketta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Hankkeessa on tuotettu 7- nimisen joen varrelle tarkentavaa tietoa mm alueen altaiden morfologiasta hydrologiasta ja ulkoisen kuormituksen syntyyn liittyvistä tekijöistä varsinkin hulevesikuormituksen ja hulevesien hallinnan tarpeeseen nähden.

Hankkeessa kertynyt julkaistu aineisto on saatavissa toistaiseksi Rainman -hankkeen sivuilla osoitteissa:

<https://keep.eu/projects/23726/Towards-higher-adaptive-cap-EN/>

<http://projects.gtk.fi/rainman>

Osana Rainman -hanketta on tehty syvyyskartoitukset Mikkelin lammissa. (Alainen, Naistinki, Pankalampi, Hanhilampi). Käynnistyvään Pursialan PV suojelusuunnitelmaan liittyen tehtiin vastaava kartoitus myös Urpolanlammella.

Keskeinen Mikkeliä ja em. lampien hoitoa koskeva aineisto on julkaistu Hanhikankaan pohjavesialueen suojelusuunnitelman nähtäville asettamisen yhteydessä, kun päivitys viedään käsiteltäväksi kaupungin hallintoelimiin.

<https://www.mikkeli.fi/kuulutukset/hanhikankaan-pohjavesialueen-suojelusuunnitelman-nahtaville-asettaminen>

Lampien vedenlaadun turvaamisessa keskeisin tehtävä on rajoittaa vesistöihin johdettavaan ulkoisen kuormituksen määrää. Kaupunkiympäristössä kyse on yleensä huleveden mukana kulkeutuvasta kuormituksesta. Tähän liittyviä toimia on toteutettu vuosina 2015 – 2021 välisenä aikana mm Kaihunlahteen aiemmin hulevesiä purkaneilla ja Pitkäjärveen laskevilla hulevesialueilla. Uusista suunnittelusta tai lupavaiheesta olevista hankkeista voidaan mainita Urpolanlammen hulevesiallas. Myös Likolammen osalta mahdollisia hoitotapoja on taustoitettu tuoreilla selvityksillä ja tarkentamalla tietoa lammen kuormitusrakenteesta.

Kaupunkilampien hoidon suunnittelu alkaa näillä näkymin 7- nimisen joen latvoilta Naistingin kunnostuksesta. Alueelle on toteutettu vuonna 2021 ensimmäinen vesiensuojelukosteikko, jolla tavoitellaan hulevesikuormituksen laadullisen hallinnan ohella linnuston elinolosuhteiden parantamista. Varsinaisen Naistingin ranta- ja vesialueella toteutettavia toimia suunnitellaan paraikaa hallintokuntien kesken.

Osasta aloitteesta mainituista lammista ei ole saatavilla tuoreita tietoja lampien vedenlaadusta. Kunnan ympäristövalvonta lisää muita aloitteesta tarkoitettuja lampia vuoden 2022 näytteenotto-ohjelmaan siltä osin kun lammista ei ole saatavissa alle 5 vuoden sisällä otettuja edustavia näytteitä. Mikkelin keskustajaman lammista laaditaan myös yleiskuvaukset järviwikiin vuoden 2022 aikana.

Ympäristövalvonnan viranomaistehtäviin liittyvästä edistämisenäkökulmasta lampien hoitoa tulisi edistää varsinkin kantakaupungin yleiskaavaan alueidenkäyttövarauksiin kirjattun kaupunkivihreän luonnonmukaisuutta ja -tilaisuutta korostavan alueidenkäytön ohjaustavan mukaisesti. Toimintatapa on kirjattu kaupunginvaltuuston 2019 tekemän päätöksen kaavan hyväksymisestä vuodelta (kaupunginvaltuusto 17.6.2019 § 75) liiteaineistoon.

<https://www.mikkeli.fi/sisalto/palvelut/kaavoitus/vahvistuneet-kaavat/kantakaupungin-osayleiskaava-2040>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Kaupunkilampien kunnostuksen painopiste tulisi lähitulevaisuudessa ohjata resurssien sallimissa puitteissa sellaisiin lampiin, joiden pintaveden laadun parantamisella pystytään turvaamaan myös pintavedestä rantaimetyymällä syntyvän pohjaveden laatua. Esimerkkinä tällaisesta on Pankalampi, jonka vedenlaatu on heikentynyt, ja jonka kautta vedet päätyvät Hanhijokea pitkin Hanhilampeen Hanhilammen pohjavesialueelle. Osa Hanhilammen vedestä puolestaan suotautuu pohjavedeksi. Kaupunkialueella on myös lampia, joissa vesikasvillisuuden määrä on syystä tai toisesta, usein lampea mataloittavan kiintoaineksen kerääntymisen ja siitä johtuvan lammen mataloitumisen seurauksena lisääntynyt ja lammet ovat saaneet kosteikon piirteitä. Tällaisia ovat esimerkiksi Laihalampi ja Naistinki. Kasvillisuuden lisääntymisen myötä lammen virkistyskäyttömahdollisuudet vähenevät mutta kosteikoilla on taajamaympäristössä merkitystä hulevesitulvien tasaajana ja hulevesikuormituksen vähentäjänä koska kosteikkolampien kasvillisuus sitoo tehokkaasti ravinteita. Näin ollen kosteikkomaisilla vesistöillä on merkitystä näiden vesistöjen alapuolisten vesistöjen vedenlaadulle.

Laihalammen kunnostussuunnitelmat

Laihalammelle on tehty alustava yleissuunnitelmatasoinen tarkastelu eri kunnostusvaihtoehdoista 2013.

Alustavat verottomat kustannukset ovat tuolloin vaihdelleet tehottomimmasta parhaimpaan oletettuun tulokseen 213 000-466 000 € välillä. Kustannusarvioihin on sisältynyt suuria epävarmuuksia.

Hanketta ei ole viety eteenpäin.

Mikkelin taajama-alueen lampien vesialueiden ja maa-alueiden omistussuhteet ovat monipuoliset. Alueen omistajina toimivat Mikkelin kaupungin lisäksi yksityiset maaomistajat, valtio ja osakaskunnat.

Kaupunki toimii vain omistamallaan alueilla. Mikkelin taajama-alueiden lammet ovat Mikkelin seudun erittäin monipuolisen luonnonolosuhteiden vuoksi erilaisia olosuhteiltaan ja ominaisuuksiltaan, joka taas vaikuttaa tehtäviin toimenpiteisiin niin veden laadun kuin rantojen raivauksen osalta.

Ekologinen verkosto

Vesistöjen ranta-alueet ovat tärkeä ekologisen verkoston osa. Rantavyöhyke tarjoaa eri eliöstölajeille rikkaan kasvuympäristön ja on niille luonteva kulkureitti alueelta toiselle siirryttäessä. Rantakasvillisuus hillitsee ilmastonmuutoksen aiheuttamia säiden ääri-ilmiöitä. Rantoja tulee tarkastella monipuolisesti eri näkökulmia huomioiden. Esimerkiksi Laihalammen rantojen raivauksessa alueelle jätetään lintujen pesinnän kannalta tärkeitä suojapaikkoja.

Taajamametsät

Taajamalampien ympäristön taajamametsiä hoidetaan Mikkelin alueella taajamametsien käyttö ja hoitosuunnitelma 2011-2021 mukaisesti. Uuden taajamametsien hoitosuunnitelman tekeminen aloitetaan tänä vuonna 2022.

Puistot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Puistojen kohdalla vesistöjen rantoja hoidetaan alueen hoitoluokan mukaisesti. Normaalisti risukkoa poistetaan alueittain kolmen vuoden välein. Kyseistä raivausta tehdään jatkuvasti taajamalampien ympäristössä. Esimerkkinä, Laihalampi, Pankalampi, Likolampi, Kaihun ympäristö, Laajalampi, Pitkäjärvi, Urpolanlampi ym.

Tällä hetkellä lampiin rajoittuvien puistojen ylläpidon raivauskustannukset sisältyvät yhtenä tehtävänä yleisten alueiden alueurakoihin ja yhden tehtävän erillistä summaa ei ole saatavissa.

Alueurakan tehtävän "risukon raivaus" ja "puiden leikkaus" mukaan Metsä-Sairilan jäteasemalle vietiin vuonna 2021 puistoista ja katualueilta raivattua risua haketettavaksi 135 autokuormaa. Lukuun ei sisälly taajamametsistä hakettu risu ja pienpuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä olevan vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 183

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Vuorinen, Heikki Tanskanen
marko.vuorinen@mikkeli.fi, heikki.tanskanen@mikkeli.fi
kaupunginpuutarhuri, ympäristösuunnittelija

Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan vastauksen valtuutettu Jarno Strengellin ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että vt. talousjohtaja Tiia Tamlander ja viestintäpäällikkö Heidi Hänninen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Kaupunginvaltuusto, 25.04.2022, § 61

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan vastauksen valtuutettu Jarno Strengellin ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Merkittiin ja hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§52, §53, §54, §55, §58, §59

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42501
Puhelinnumero: 029 56 42500
Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimuksen perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§56, §57

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Sen lisäksi, mitä kuntalain (410/2015) 137 §:ssä säädetään valitusoikeudesta, on kaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen valitusoikeus maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 191 §:n nojalla myös:

- alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella sen toimialaan kuuluvissa asioissa,
- maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia, sekä
- rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Kunnan jäsenen, kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan, asianosaisten ja muiden tahojen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimuksen perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mikkelin kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 8-10, 50100 Mikkeli

Postiosoite: PL 33, (Raatihuoneenkatu 8-10), 50101 Mikkeli

Faksinumero: 015 36 6583

Puhelinnumero: 044 794 2033 / 015 1941 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mikkeli.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-16 ja arkipyhien aattoina sekä kesä-elokuussa maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§50, §51, §61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n perusteella hakea muutosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§60

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei saa kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 50.2 §:n perusteella hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.